Projekt

z dnia 13 listopada 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Miejską Turek nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Turek na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Turku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.), art 6 pkt 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.), art. 305^1 i art. 305^3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r., poz. 795 ze zm.), Rada Miejska Turku uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Miejska Turku wyraża zgodę na ustanowienie przez Gminę Miejską Turek nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Turek, oznaczonej numerem geodezyjnym 831/12 obręb 0002 Turek B, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00050803/3 na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Turku, zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turku.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Karolina Przybyła

Kierownik Wydziału
Inżynierii Miejskiej, Dróg i Zieleni
Marta Woszczyk-Janiak

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Joanna Misiak-Kędziora
16.11.2026 r.

Mapa zasadnicza

Skala 1:500

Województwo: wielkopolskie
Powiat: Powiat Turecki
Jednostka ewid.: 302701_1 Miasto Turek
Obręb: 0002 TUREK B
Układ wsp.: 2000_18
Układ odn.: PL-EVRF2007-NH
Godło mapy: 6.168.25.03.1.2, 6.168.25.03.1.4, 6.168.25.03.2.1, 6.168.25.03.2.3
Id sprawy: GEOŚ.6642.539.2026

Załącznik do Uchwały Nr …
Rady Miejskiej Turku
z dnia …

Rurociąg ciepłowniczy preizolowany o średnicy 2XDN125/250, przebiegający przez działkę ewidencyjną nr 831/12, obręb B Turek, na długości 7,2 m, zajmujący wraz z pasem służebności przesyłu o szerokości 2,0 m powierzchnię gruntu wynoszącą 14,40 m².

Służebność obejmuje prawo do korzystania z przedmiotowej nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy, wymiany oraz usuwania awarii urządzeń przesyłowych, w tym prawo dostępu i dojazdu do tych urządzeń przez upoważnionych przedstawicieli przedsiębiorstwa ciepłowniczego, bez konieczności każdorazowego uzyskiwania zgody właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego po zakończeniu prac, w zakresie technicznie możliwym.

Potwierdzam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA TURECKI
Mapa zasadnicza
(Nazwa materiału zasobu)
PL.PZGiK.11837
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)
25-03-2026r.
(Data wykonania kopii)
z up. STAROSTY
Inspektor Wydziału Geodezji
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR .....

RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Miejską Turek nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Turek na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Turku

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Turku zwróciło się do Burmistrza Miasta Turku z wnioskiem o ustanowienie nieodpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu dla sieci ciepłowniczej, usytuowanej na nieruchomości położonej w Turku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr geodezyjnym 831/12 obręb 0002 Turek B, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00050803/3.

Na wyżej wymienionej nieruchomości znajduje się rurociąg ciepłowniczy preizolowany o średnicy DN/150/250, przebiegający przez przedmiotową działkę na długości 7,2m, zajmujący wraz ze strefą ochronną o szerokości 2,0m pas gruntu o łącznej powierzchni 14,40m^2, będący własnością Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Turku.

Służebność przesyłu będzie uprawniała Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Turku i jej następców prawnych do korzystania z przedmiotowej nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy, wymiany oraz usuwania awarii urządzeń przesyłowych.

W związku z powyższym, podjęcie przedmiotowej uchwały uważa się za konieczne i w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ MIASTA
Romuald Antosik