

Projekt

z dnia 9 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TURKU**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy
Miejskiej Turek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 8 ust. 1 i art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Rada Miasta Turku uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Miejskiej Turek, w granicach określonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turku.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Remigiusz Sapieja

adwokat

Uzasadnienie
do UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ TURKU
z dnia roku

Zasady oraz tryb przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji określone zostały w Ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 278). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej realizacja w zakresie właściwości stanowią zadania własne gminy. Rewitalizacja stanowi kompleksowy oraz skoordynowany proces zintegrowanych działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Proces ten, skoncentrowany terytorialnie, ma na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych oraz poprawę jakości życia mieszkańców. Jednym z kluczowych założeń rewitalizacji jest partycypacja społeczna zapewniająca aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w procesie przygotowania, prowadzenia oraz oceny rewitalizacji. Podstawą działań interesariuszy jest gminny program rewitalizacji, który sporządzany jest dla obszarów zdegradowanych obejmujących obszary przewidziane do rewitalizacji.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 Ustawy o rewitalizacji, rada gminy wyznacza w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, którego granice wyznacza się na załączonej mapie wykonanej w skali co najmniej 1:5000.

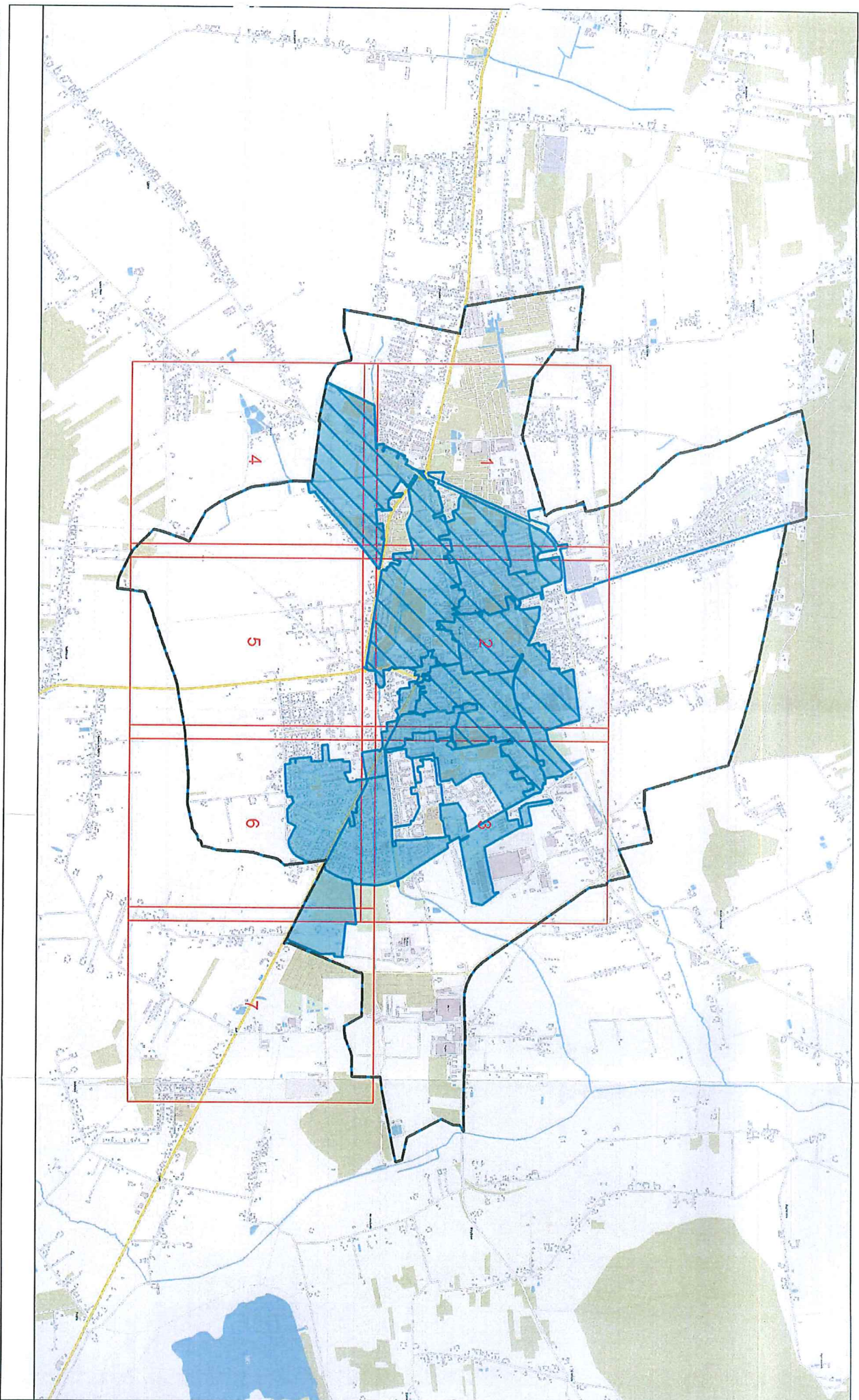
Dlatego też, działając na podstawie art. 8 ust. 1 Ustawy o rewitalizacji, Rada Miejska Turku, w efekcie przeprowadzonych analiz, diagnoz oraz konsultacji społecznych, wyznacza obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji umożliwi opracowanie kompleksowego i zgodnego z ustawodawstwem gminnego programu rewitalizacji, którego treść, w tym przede wszystkim cele, kierunki i przedsięwzięcia rewitalizacyjne, a także system monitorowania i oceny programu, zapewni jego skuteczność i efektywność. Realizacja podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych przyczyni się do rozwiązania zdiagnozowanych zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, a także związanych z nimi problemów występujących w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej, co przełoży się w sposób bezpośredni na podniesienie jakości życia mieszkańców.

Niniejsza Uchwała w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miejskiej Turek była poddana konsultacjom społecznym od 30 stycznia 2026r. do 6 marca 2026r., które obejmowały formy: zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej za pomocą formularza i zbierania uwag ustnych.

BURMISTRZ MIASTA

Romuald Antosik



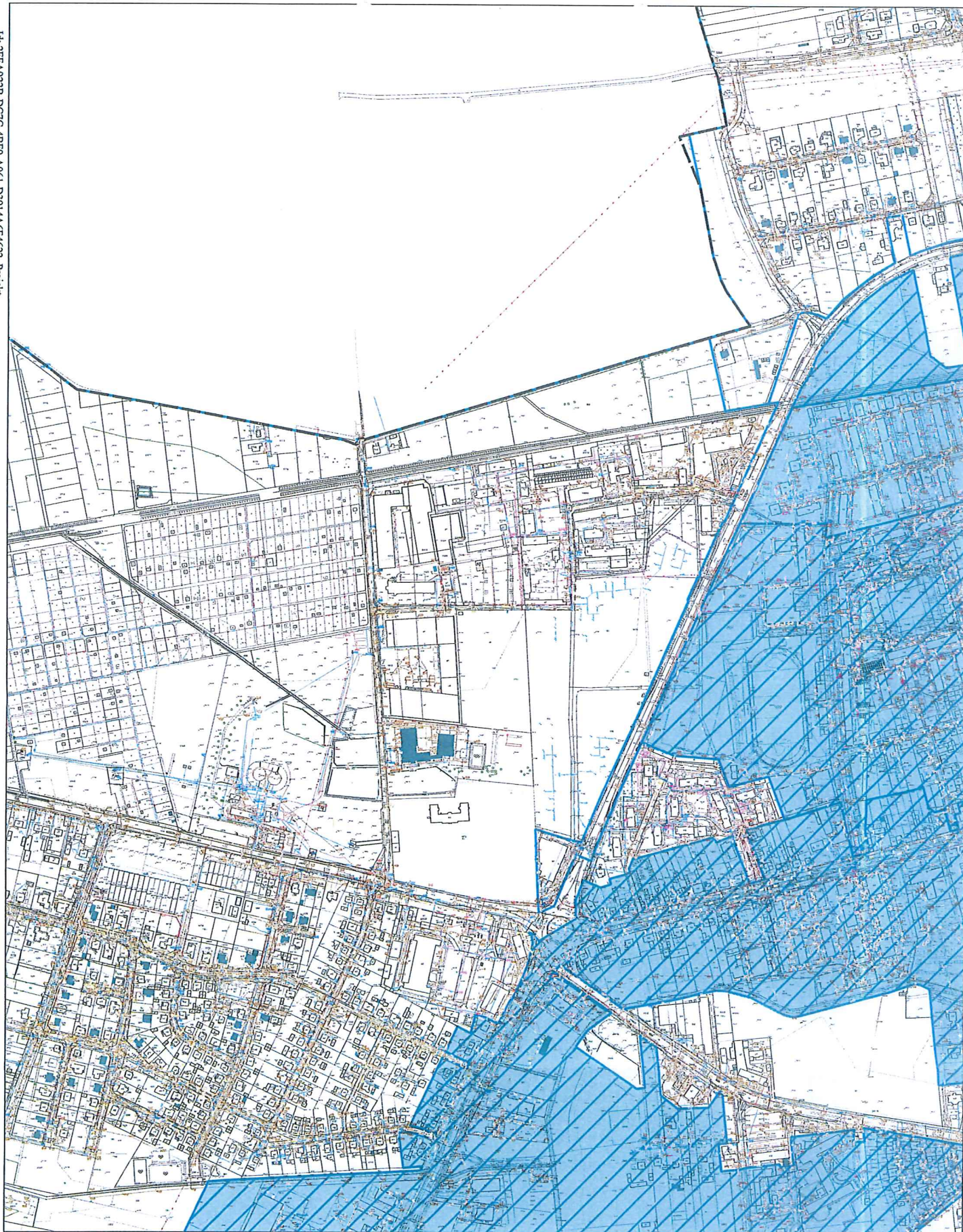
LEGENDA:

-  Granice miasta Turek
-  Granice jednostek analitycznych
-  Obszar Zdegradowany
-  Obszar Rewitalizacji

0 500 1 000 m

SKALA: 1:25 000



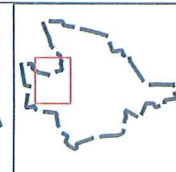
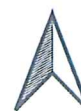


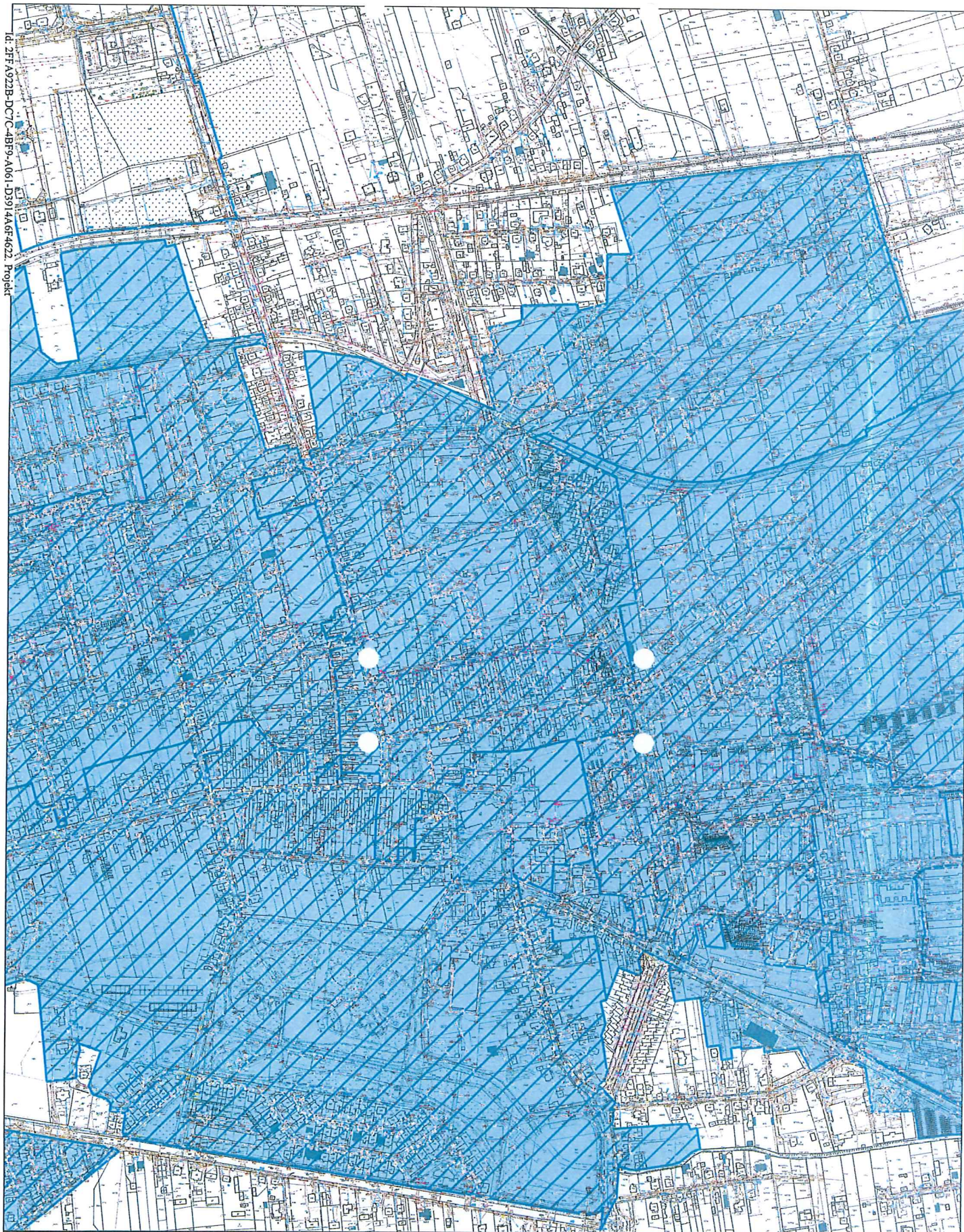
GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE MIASTA TUREK

LEGENDA:

-  Granice miasta Turek
-  Granice jednostek analitycznych
-  Obszar Rewitalizacji
-  Obszar Zdegradowany

SKALA: 1:5 000 ARKUSZ 1
0 100 200 m





GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE MIASTA TUREK

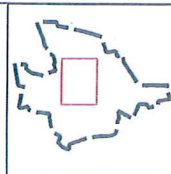
LEGENDA:

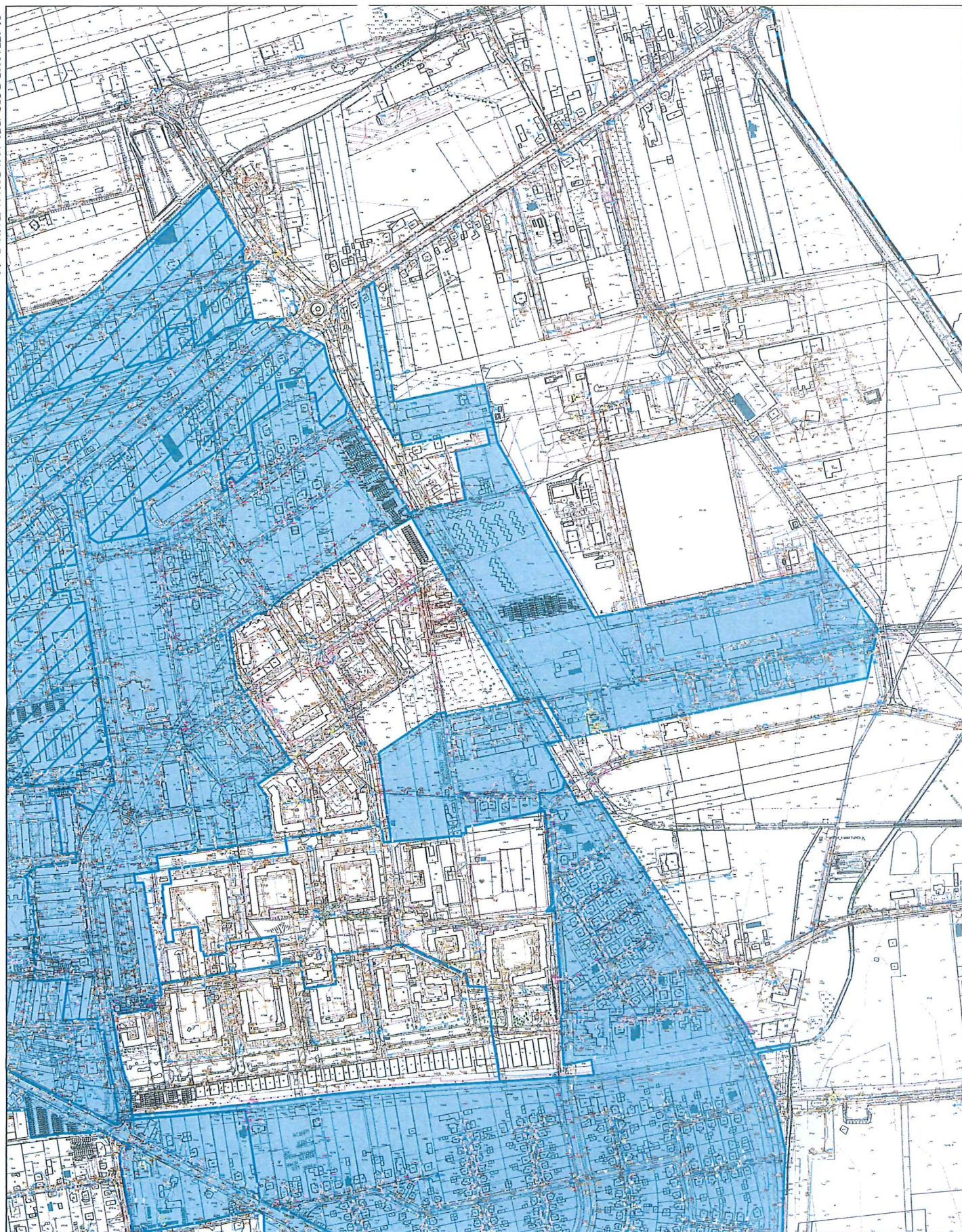
-  Granice miasta Turek
-  Granice jednostek analitycznych
-  Obszar Rewitalizacji
-  Obszar Zdegradowany

SKALA: 1:5 000

ARKUSZ 2

0 100 200 m





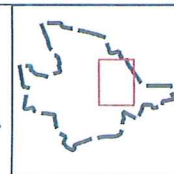
GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE MIASTA TUREK

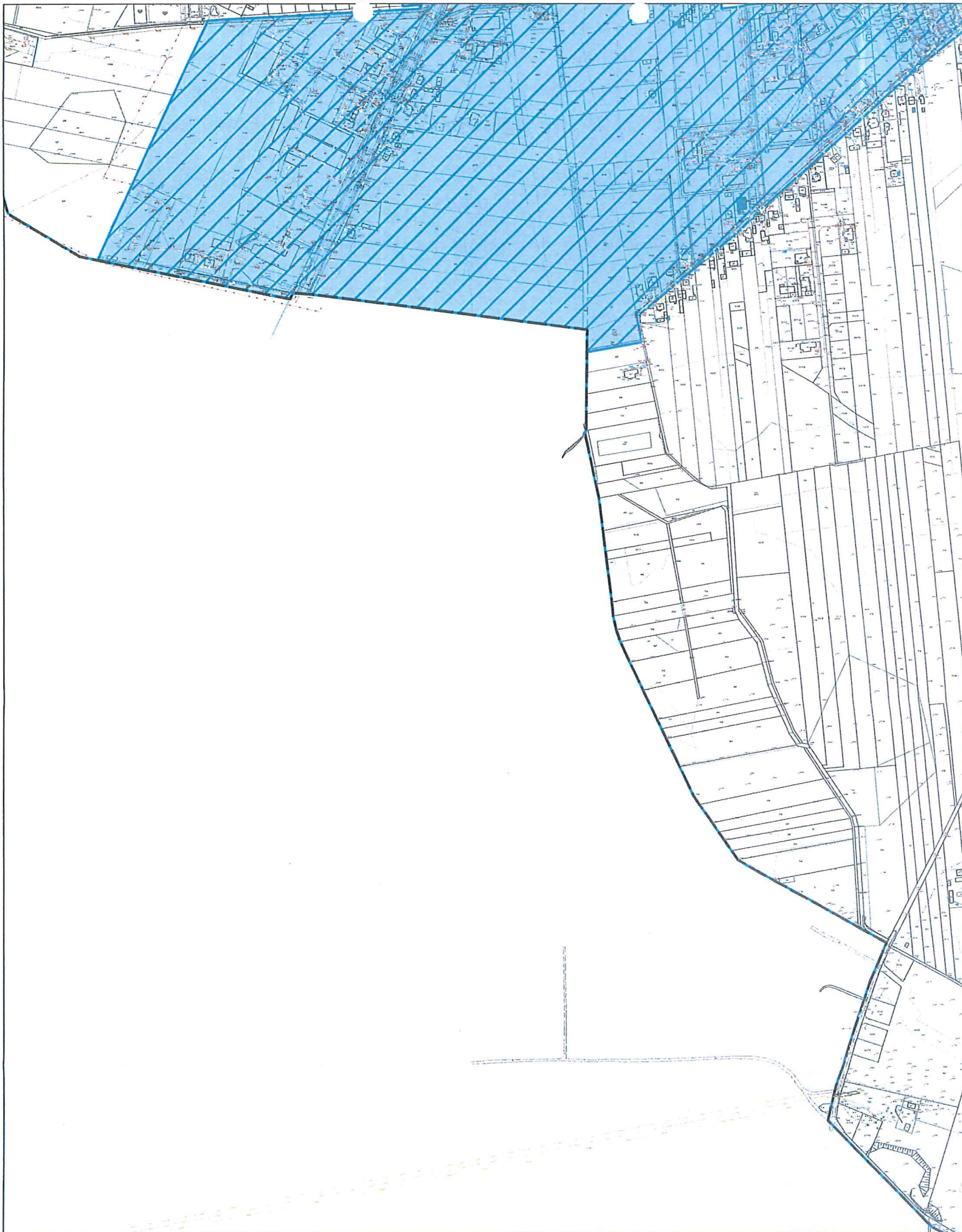
LEGENDA:

-  Granice miasta Turek
-  Granice jednostek analitycznych
-  Obszar Rewitalizacji
-  Obszar Zdegradowany

SKALA: 1:5 000 ARKUSZ 3

0 100 200 m





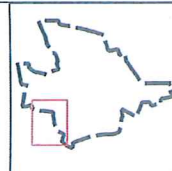
GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE MIASTA TUREK

LEGENDA:

-  Granice miasta Turek
-  Granice jednostek analitycznych
-  Obszar Rewitalizacji
-  Obszar Zdegradowany

SKALA: 1:5 000 ARKUSZ 4

0 100 200 m





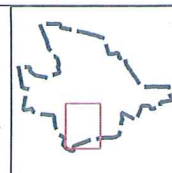
GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE MIASTA TUREK

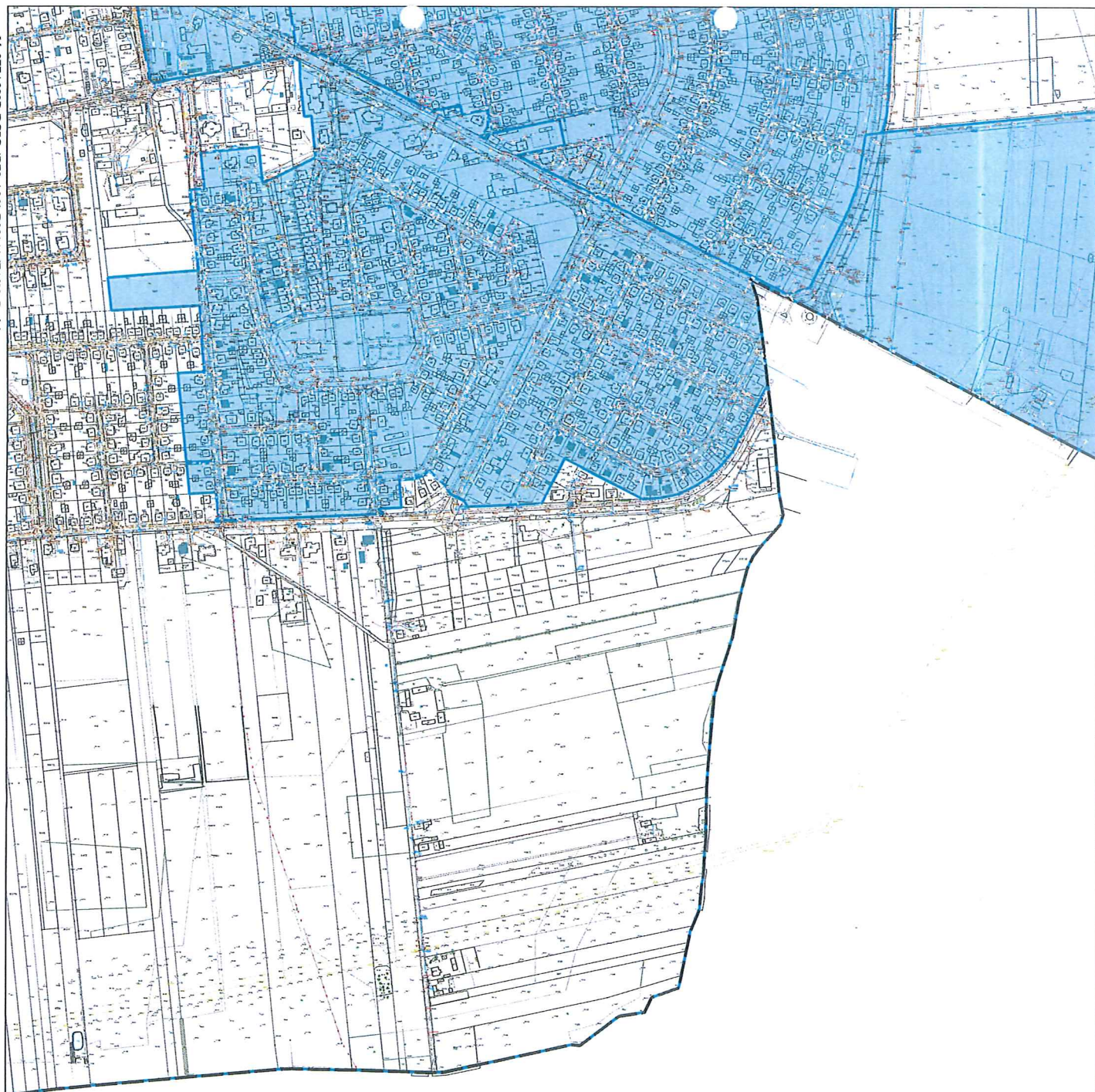
LEGENDA:

-  Granice miasta Turek
-  Granice jednostek analitycznych
-  Obszar Rewitalizacji
-  Obszar Zdegradowany

SKALA: 1:5 000 ARKUSZ 5

0 100 200 m





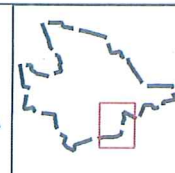
GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE MIASTA TUREK

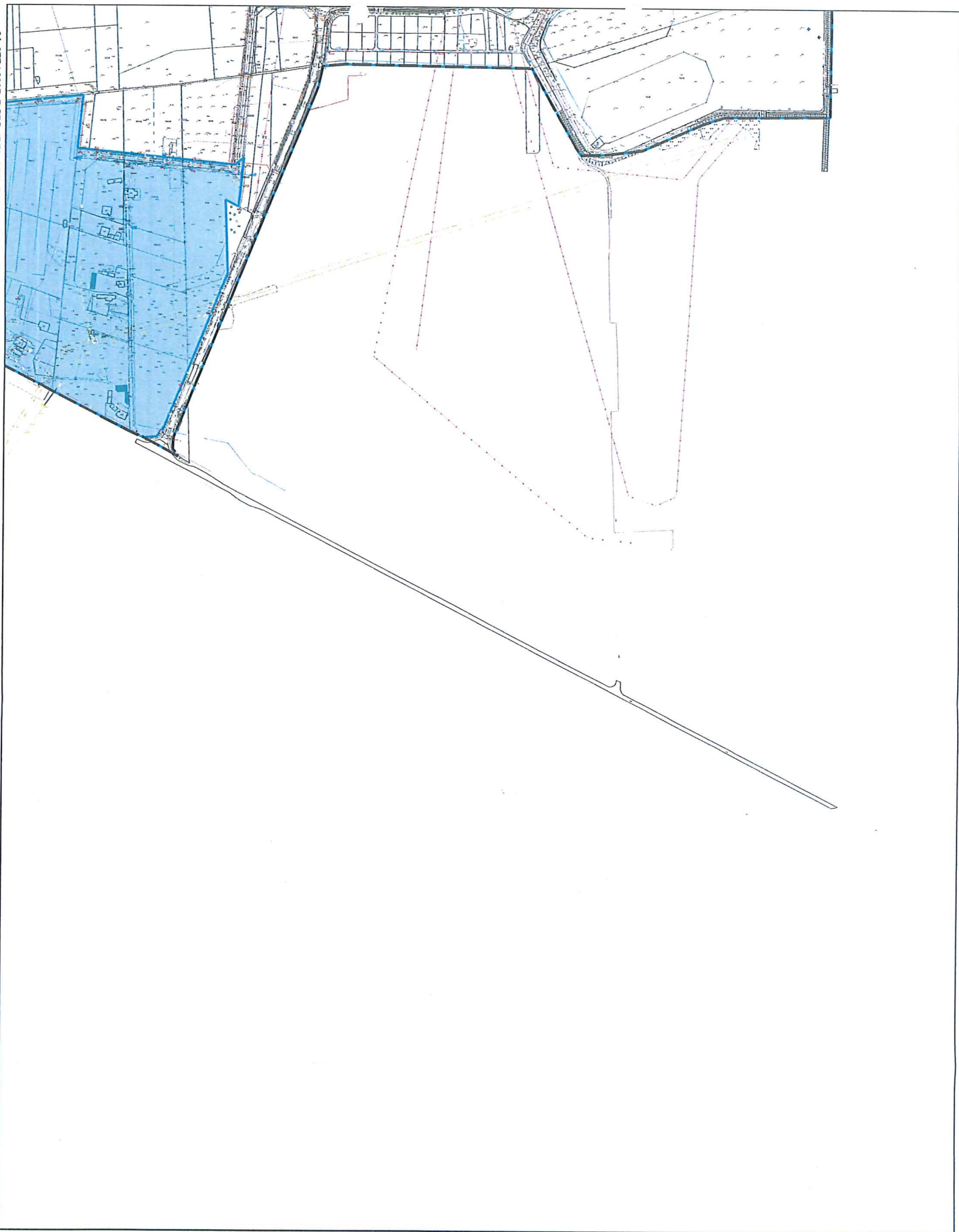
LEGENDA:

-  Granice miasta Turek
-  Granice jednostek analitycznych
-  Obszar Rewitalizacji
-  Obszar Zdegradowany

SKALA: 1:5 000 ARKUSZ 6

0 100 200 m





GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE MIASTA TUREK

LEGENDA:

-  Granice miasta Turek
-  Granice jednostek analitycznych
-  Obszar Rewitalizacji
-  Obszar Zdegradowany

SKALA: 1:5 000 ARKUSZ 7

